寄件人：

地址：

收件人：

地址：

主旨：終止租約，請於函到後三日內將房屋清空返還並交還鑰匙

說明：

本人與台端於民國(下同)\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日訂有租賃契約乙份，約定本人出租\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(請自行填寫地址)予台端，約定每月租金新台幣(下同)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，於每月\_\_\_\_\_\_日前給付。台端自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起即未給付租金，本人先前已寄發存證信函催告台端繳納所積欠租金，台端迄今仍未繳納，爰以本函終止租約，請於函到後三日內將房屋清空返還並交還鑰匙，違者將提出訴訟。